Текст извещения для согласования:

«Извещение о проведении 12 июня 2020 года повторных торгов с условиями

по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДОРОРС»

|  |  |
| --- | --- |
| **Предмет торгов** **(сведения о продаваемом имуществе)** | капитальное строение с инв. номером 630/С-65814 (наименование – бухгалтерия-склад) общей площадью 94,9 кв.м; капитальное строение с инв. номером 630/С-65813 (наименование – кондитерский цех) общей площадью 122,8 кв.м; капитальное строение с инв. номером 630/С-65811 (наименование – склад) общей площадью 157,6 кв.м; капитальное строение с инв. номером 630/С-65816 (наименование – административное здание) общей площадью 42,0 кв.м; капитальное строение с инв. номером 630/С-79669 (наименование – водопроводные сети) протяженностью 4,1 кв.м. |
| **Местонахождение продаваемого имущества** | Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Вокзальная, 4 |
| **Сведения о земельном участке** | площадь – 0,1382 га, кадастровый номер 623850100003001899, целевое назначение – земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений (административного здания, здания кондитерского цеха и здания складов) |
| **Продавец имущества** | ОАО «ДОРОРС», ул. Брестская, 77/1-2, 220099, г. Минск |
| **Организатор торгов** | государственное предприятие «МГЦН», г.Минск, ул. К.Маркса, 39, к.10 |
| **Начальная цена предмета торгов с учётом НДС** | 52 255,15 бел. руб.  |
| **Сумма задатка** | 5 200,00 бел. руб.  |
| **Условие торгов** | победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 3 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов |

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДОРОРС», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток (задатки) и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной Дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае, если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 12 июня 2020 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 28.05.2020 по 10.06.2020 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.30) по адресу: г. Минск, ул. К.Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу ознакомления с продаваемым имуществом следует обращаться по телефону: (017) 240-62-06.

Телефоны для справок: (017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 240-62-06 (ОАО «ДОРОРС»).»